

PROJECT MANAGER

Profiel

Je bent **industrieel of burgerlijk ingenieur bouwkunde** of gelijkwaardig door ervaring

Je hebt **minimum 5 jaar ervaring** als project manager (aan de promotor zijde) waar je betrokken was bij de bouw van één of meerdere residentiële of commerciële bouwprojecten.

Je bent competitief, dynamisch en zelfstandig. Je bent commercieel ingesteld.
Je bent goed op de hoogte van (lokale) bouwreglementeringen.

Taakomschrijving

Als project manager sta je na een inwerkperiode in voor de volledige opvolging van één of meerdere bouwprojecten van de acquisitie tot aan de definitieve oplevering.

Volgende taken behoren oa. tot jouw takenpakket:

- Haalbaarheidsanalyse van mogelijke toekomstige projecten
- Opmaak van het programma van eisen en het verkoopslastenboek
- Begeleiding en sturing van het ontwerp samen met de architecten tot bekomen van de bouwvergunning
- Opmaak van het projectbudget en verdere opvolging ervan
- Opmaak van projectplanning en verdere opvolging ervan
- Begeleiding en sturing van het aanbestedingsproces
- Onderhandelingen met aannemers, opmaak van contracten
- Opvolging van budget, planning en kwaliteit tijdens de uitvoering

Je wordt continu ondersteund door het team van Urban Estates en de bedrijfsleiding.

Aanbod

Uitdagende projecten in België
Groeimogelijkheden in een dynamische en expansieve onderneming
Een aantrekkelijk verloningspakket met bedrijfswagen

Contact

August Hendrickx , mail: august.hendrickx@urbanestates.be of tel: 0495/51.15.76